



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee  
Tallinna tn 10  
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 30.08.2023

Meie 31.08.2023 nr 7.1-2/23/16984-3

### **Ehitusloa eelnõu kooskõlastamine riigitee nr 10 ja 75 maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis**

Olete ehtisregistri kaudu esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks aadressile Saare maakond, Muhu vald, Linnuse küla, Lõpe// Neo// Nurga// Piiri-Linnuse tee// Randmetsa// Uus-Pärna// Piiri küla, 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare tee (Väikese väina teine 110 kV kaabelliin) kavandatud elektrirajatiste ehitusloa eelnõu (menetlus nr: 380548)

Ehitusluba antakse välja 110 kV kaabelliini ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on ehitusprojekt AS Connecto Eesti töö nr 661-23 „Väikese väina teise 110 kV kaabelliini ehitamine. Tööprojekt.“ Ehitusprojektiga on lahendatud teise 110 kV kaabelliini paigaldamine läbi Väikese väina alates L174A Muhu-Leisi 110 kV õhuliini mastist nr 16 (Linnuse küla, Muhu vald) kuni Orissaare 110/10 kV alajaamani (Orissaare alevik, Saaremaa vald).

**Ristumine riigiteega nr 10 Risti - Virtsu - Kuivastu - Kuressaare km 84,96 kinniselt, kaitsetorus** ja tehnoõrgu kulgemine tee kaitsevööndis

**Ristumine riigiteega nr 75 Tumala – Orissaare – Väike väin km 4,58 kinniselt, kaitsetorus** ja tehnoõrgu kulgemine tee kaitsevööndis

Väikese väina tammi kõrval paiknev kõrgepinge õhuliin ning ristmehäljad riigiteega nr 10 km 88,47 ja riigiteega nr 21155 km 19,93 demonteeritakse.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti 04.06.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/11396-2 väljastatud nõuetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt AS Connecto Eesti tööle nr 661-23 „*Väikese väina teise 110 kV kaabelliini ehitamine. Tööprojekt.*“. Linnuse küla, Muhu vald – Väike väin – Orissaare alevik, Saaremaa vald, Saare maakond

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 10 teelõik km 82,516-88,285 oli pindamistöde objekt 2022. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud
  - AS Connecto Eesti töö nr 546-19 „Väikese väina 110 kV kaabelliini ehitamine“ Linnuse küla, Muhu vald - Väike väin - Orissaare alevik, Saaremaa vald, Saare maakond.

3. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus esitada Transpordiametile [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Maanteed, veeteed, õhuruum – Juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
5. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse tekstis, projektis ja/või kooskõlastuse lisas oleval kasutusõiguse plaanil kajastatud kilometraaži erinevuste korral tuleb lähtuda kooskõlastuses toodud asukohast.
6. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 6.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 6.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
7. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Projekti nr 661-23 dokumendid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee